



Ministero della Cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DIT
DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA

VERBALE SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA DD. 21.07.2025

Procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ai sensi dell'art. 50, lettera d) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori relativi a "Museo archeologico nazionale di Aquileia. Riqualificazione e accessibilità delle Gallerie Lapidarie – I Lotto".

CUP: F37B22000330001

CIG: B703352D7B

In data 21.07.2025 alle ore 15:00, si sono riuniti presso Palazzo Economo, sede della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per il Friuli Venezia Giulia e del Museo Storico e il Parco del Castello di Miramare – Direzione Regionale Musei nazionali Friuli Venezia Giulia:

- il R.U.P., arch. Valentina Minosi, Soprintendente ABAP FVG;
- Responsabile Unico di Progetto dott. ssa Marta Novello, Direttrice Museo Archeologico Nazionale di Aquileia;
- il dott. Roberto Bonetti, dipendente di ALES S.p.A. in servizio presso il Museo Storico e il Parco del Castello di Miramare – Direzione Regionale Musei nazionali Friuli Venezia Giulia;
- l'avv. Elisa Adamic, professionista esterno e consulente legale.

Il RUP procede a dare atto che sono state presentate tempestivamente le seguenti offerte:

1. Atheste in RTI costituendo con Ranzato – 04.07.2025 ore 12:25;
2. ICI Soc. Coop A r.l. – 04.07.2025 ore 14:59;
3. INNOCENTE & STIPANOVICH – 07.07.2025 ore 09:08;
4. RUFFATO MARIO SRL – 07.07.2025 ore 09:17;
5. LARES in RTI costituendo con FIEL – 07.07.2025 ore 09:24;
6. BETTIOL SRL – 07.07.2025 ore 11:14;
7. ENNIO RICCESI HOLDING SRL – 07.07.2025 ore 10:46;
8. FRIULANA COSTRUZIONI SRL – 07.07.2025 ore 11:32.

L'impresa Deon Spa e Impresa Costruzioni Ing. Enrico Pasqualucci S.r.l. benché invitata non hanno presentato alcuna offerta.

Il Seggio procede quindi all'apertura delle buste telematiche amministrative pervenute e come sopra elencate.



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA

Piazza Libertà, 7 – 34135 – TRIESTE / Tel. +39 040 4527511

Sede staccata di Udine – Via Zanon, 22 – 33100 / Tel. +39 0432 504559

PEO: sabap-fvg@cultura.gov.it / PEC: sabap-fvg@pec.cultura.gov.it

<https://sabapfvg.cultura.gov.it>



Ministero della Cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DiT
DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA

Si procede all'apertura della busta amministrativa telematica di Atheste in RTI costituendo con Ranzato, al download di tutta la documentazione presentata, in esito all'analisi della stessa il seggio dà atto che tutta la documentazione è stata correttamente presentata e che il costituendo RTI è ammesso alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

Il CCNL dichiarato nella domanda di partecipazione è: F012 Edile Industria e anche quello indicato dalla Stazione Appaltante.

Si procede all'apertura della busta amministrativa telematica di ICI Soc. Coop A r.l., al download di tutta la documentazione presentata, in esito all'analisi della stessa il seggio dà atto che tutta la documentazione è stata correttamente presentata e che l'operatore economico è ammesso alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

Il CCNL dichiarato nella domanda di partecipazione è: quello indicato dalla Stazione Appaltante.

Si procede all'apertura della busta amministrativa telematica di INNOCENTE & STIPANOVICH, al download di tutta la documentazione presentata, in esito all'analisi della stessa il seggio dà atto che tutta la documentazione è stata correttamente presentata e che l'operatore economico è ammesso alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

Il CCNL dichiarato nella domanda di partecipazione è: edilizia industria.

Si procede all'apertura della busta amministrativa telematica di RUFFATO MARIO SRL, al download di tutta la documentazione presentata, in esito all'analisi della stessa il seggio dà atto che tutta la documentazione è stata correttamente presentata e che l'operatore economico è ammesso alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

Il CCNL dichiarato nella domanda di partecipazione è: F012 Edilizia Industria.

Si procede all'apertura della busta amministrativa telematica di LARES in RTI costituendo con FIEL, al download di tutta la documentazione presentata, in esito all'analisi della stessa il seggio dà atto che tutta la documentazione è stata correttamente presentata e che il costituendo RTI è ammesso alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

Il CCNL dichiarato nella domanda di partecipazione è: Edilizia Industria.

Si procede all'apertura della busta amministrativa telematica di BETTIOL SRL, al download di tutta la documentazione presentata, in via preliminare il seggio dà atto che si tratta di un costituendo RTI con VITA RESTAURI SRL, in esito all'analisi della stessa il seggio dà atto che tutta la documentazione è stata correttamente presentata e che il costituendo RTI è ammesso alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

Il CCNL dichiarato nella domanda di partecipazione è: Edile Industria per Bettiol Srl; mentre Vita Restauri Srl dichiara che il CCNL è restauro dei beni culturali V950 e che il medesimo è equivalente a quello indicato dalla stazione appaltante.



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA
Piazza Libertà, 7 – 34135 – TRIESTE / Tel. +39 040 4527511
Sede staccata di Udine – Via Zanon, 22 – 33100 / Tel. +39 0432 504559
PEO: sabap-fvg@cultura.gov.it / PEC: sabap-fvg@pec.cultura.gov.it
<https://sabapfvg.cultura.gov.it>



Ministero della Cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DIT
DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA

Si procede all'apertura della busta amministrativa telematica di ENNIO RICCESI HOLDING SRL, al download di tutta la documentazione presentata, in esito all'analisi della stessa il seggio dà atto che tutta la documentazione è stata correttamente presentata e che l'operatore economico è ammesso alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

Il CCNL dichiarato nella domanda di partecipazione è: quello indicato dalla Stazione Appaltante.

Si procede all'apertura della busta amministrativa telematica di FRIULANA COSTRUZIONI SRL, al download di tutta la documentazione presentata, in esito all'analisi della stessa il seggio dà atto che tutta la documentazione è stata correttamente presentata e che l'operatore economico è ammesso alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

Il CCNL dichiarato nella domanda di partecipazione è: F 012 Edile Industria.

Il Seggio procede quindi all'apertura delle buste telematiche economiche dando atto di quanto segue:

1. Atheste in RTI costituendo con Ranzato ha offerto il ribasso del 5,73%; ha compilato correttamente il Modello 3 dichiarando quali oneri della sicurezza l'importo complessivo di € 10.000,00 e quali costi della manodopera l'importo complessivo di € 403.291,21;
2. ICI Soc. Coop A r.l. ha offerto il ribasso del 2,98%; ha compilato correttamente il Modello 3 dichiarando quali oneri della sicurezza l'importo di € 9.218,35 e quali costi della manodopera l'importo di € 403.291,72;
3. INNOCENTE & STIPANOVICH ha offerto il ribasso del 8,46%; ha compilato correttamente il Modello 3 dichiarando quali oneri della sicurezza l'importo di € 9.566,00 e quali costi della manodopera l'importo di € 403.234,30;
4. RUFFATO MARIO SRL ha offerto il ribasso del 7,8%; ha compilato correttamente il Modello 3 dichiarando quali oneri della sicurezza l'importo di € 6.584,53 e quali costi della manodopera l'importo di € 403.291,21;
5. LARES in RTI costituendo con FIEL ha offerto il ribasso del 10,78%; ha compilato correttamente il Modello 3 dichiarando quali oneri della sicurezza l'importo complessivo di € 11.248,00 e quali costi della manodopera l'importo complessivo di € 403.291,21;
6. BETTIOL SRL in costituendo RTI con VITA RESTAURI SRL ha offerto il ribasso del 3,82%; ha compilato correttamente il Modello 3 dichiarando quali oneri della sicurezza l'importo complessivo di € 37.850,00 e quali costi della manodopera l'importo complessivo di € 404.000,00;
7. ENNIO RICCESI HOLDING SRL ha offerto il ribasso del 5,37%; ha compilato correttamente il Modello 3 dichiarando quali oneri della sicurezza l'importo di € 10.000,00 e quali costi della manodopera l'importo di € 403.300,00;
8. FRIULANA COSTRUZIONI SRL ha offerto il ribasso del 7,52%; ha compilato correttamente il Modello 3 dichiarando quali oneri della sicurezza l'importo di € 13.170,00 e quali costi della manodopera l'importo di € 412.060,50.



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA

Piazza Libertà, 7 – 34135 – TRIESTE / Tel. +39 040 4527511

Sede staccata di Udine – Via Zanon, 22 – 33100 / Tel. +39 0432 504559

PEO: sabap-fvg@cultura.gov.it / PEC: sabap-fvg@pec.cultura.gov.it

<https://sabapfvg.cultura.gov.it>



Ministero della Cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DIT
DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA

Il Seggio, nel rispetto di quanto previsto all'art. 3 della lettera di invito, poiché le offerte valide ammesse sono superiori a cinque, procede quindi ad applicare il Metodo A di cui all'Allegato II.2 del Codice come da tabella che di seguito si riporta.

RISULTATO DI GARA		
<i>Metodo di calcolo della soglia di anomalia</i>	Metodo A	
<i>Soglia di anomalia</i>	7,92667	
<i>Soggetto aggiudicatario</i>	RUFFATO MARIO SRL	
<i>Ribasso di aggiudicazione</i>	7,80000	
CLASSIFICA DI GARA		
<i>Offerenti</i>	<i>Offerte</i>	<i>Classifica</i>
ICI Soc. Coop A r.l.	2,98000	6° (ala)
BETTIOL SRL in costituendo RTI con VITA RESTAURI SRL	3,82000	5°
ENNIO RICCESI HOLDING SRL	5,37000	4°
Atheste in RTI costituendo con Ranzato	5,73000	3°
FRIULANA COSTRUZIONI SRL	7,52000	2°
RUFFATO MARIO SRL	7,80000	VINCENTE
INNOCENTE & STIPANOVICH	8,46000	anomala
LARES in RTI costituendo con FIEL	10,78000	anomala (ala)

Il RUP propone quindi l'aggiudicazione della RDO n. 5390540, avviata a mezzo Me.PA., in favore di RUFFATO MARIO SRL con il ribasso offerto del 7,80% e quindi con un corrispettivo pari ad € 1.121.719,95 al quale si sommano gli oneri per la sicurezza pari ad € 100.290,62 e quindi per un importo complessivo pari ad € 1.222.010,57, nei cui confronti si procederà ad avviare le verifiche a mezzo FVOE.

La seduta termina alle ore 17:37.

Il RUP
Soprintendente Valentina Minosi

I Testimoni:

Dott.ssa Marta Novello



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA
Piazza Libertà, 7 – 34135 – TRIESTE / Tel. +39 040 4527511
Sede staccata di Udine – Via Zanon, 22 – 33100 / Tel. +39 0432 504559
PEO: sabap-fvg@cultura.gov.it / PEC: sabap-fvg@pec.cultura.gov.it
<https://sabapfvg.cultura.gov.it>



Ministero della Cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DiT

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA

Dott. Roberto Bonetti

Avv. Elisa Adamic



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA

Piazza Libertà, 7 – 34135 – TRIESTE / Tel. +39 040 4527511

Sede staccata di Udine – Via Zanon, 22 – 33100 / Tel. +39 0432 504559

PEO: sabap-fvg@cultura.gov.it / PEC: sabap-fvg@pec.cultura.gov.it

<https://sabapfvg.cultura.gov.it>